

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. St-5179/16

VULKAN d.o.o. u stečaju

Čulinečka cesta 221, Zagreb

OIB:57041878350

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.01.2022.g. DO 08.04.2022.g.

Dana 05.10.2020.g. sklopljen je ugovor o zakupu nekretnine stečajnog dužnika s društvom HEDONE d.o.o. iz Ravne Gore, Suhi vrh bb, OIB:79476829579 za mjesečnu zakupninu u iznosu od 15.000,00 kn uvećano za PDV. Zakupnik svoje obveze ispunjava po dospjeću.

Nekretnine stečajnog dužnika prodaju se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija. U tijeku je druga elektronička javna dražba na kojoj se ponude prikupljaju od 30.03.2022.g. do 13.04.2022.g.

U razdoblju od 21.01.2022.g. do 02.02.2022.g. nastavilo se s odvozom i zbrinjavanjem otpada iz dvorišta nekretnine kako bi se nekretnine dovele u ekološki zadovoljavajuće stanje, a sve sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je dvije nekretnine i to;

- nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb u z.ul. 1190, kat.čest. 2758/2, k.o. Resnik, oznake ORANICA ČULENEČINA U ČULENEČINI, površine 1 jutro, 521 čhv,
- nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb u z.ul. 2965, kat.čest. 1176/1, k.o. Resnik, oznake ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ČULINEČKA BR. 221, površine 769 čhv.

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 01.01.2020. do 07.04.2022.g. Na dan 07.04.2022.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 111.895,15 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se s odvozom i zbrinjavanjem otpada koje se još nalazi na kat.čest. 2758/2.

U Zagrebu, 8. travnja 2022.g.

Stečajna upraviteljica
Martina Smole